

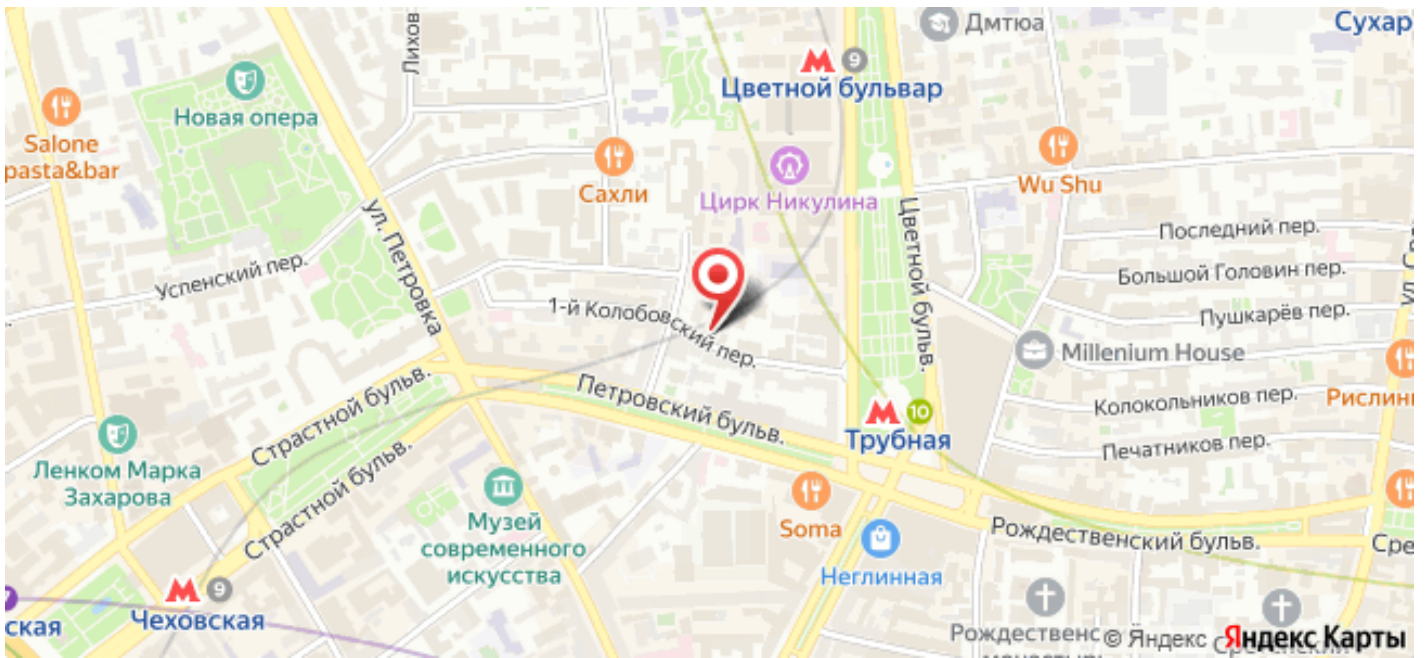


**ЛОТ № 223745**  
**РОССИЯ, МОСКВА, 1-Й КОЛОБОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 17С1**

**Сдается офис**  
**850 416 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение, предназначенное для использования в профессиональной деятельности и соответствующее современным стандартам безопасности и комфорта. Площадь объекта составляет 157 квадратных метров. Планировка помещения кабинетная. Электроэнергия предоставляется по индивидуальному счетчику. Все остальные коммунальные услуги включены в арендную плату.

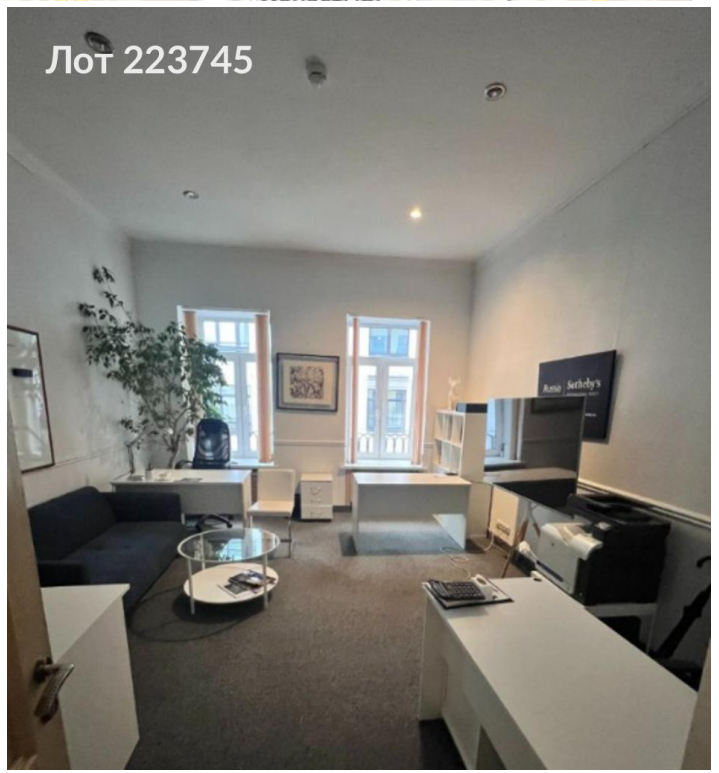
Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	10 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Трубная	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	2 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	2	Аптека	Да
Этажей	4	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	157 м <sup>2</sup>	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	кабинетная	Салон красоты	Да
Класс здания	A	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-12-18 10:10:38
Форма налогообложения	УСН		



Лот 223745



Лот 223745



Лот 223745



Лот 223745



Лот 223745

